Riksdagen

Arbetsmiljöfond och särskild investeringsfond

I proposition nr 16 föreslogs att uppskov skall medges till den 30 juni 1975 med inbetalning av högst hälften av de belopp, som skall avsättas till arbetsmiljöfond och särskild investeringsfond. Riksdagen har antagit förslaget, SkU 75: 1.

Gemensamhetsanläggningar m. m.

I proposition nr 48 föreslås skattskyldigheten vid inkomstbeskattningen åvila juridisk person, som förvaltar marksamfällighet och regleringssamfällighet som utgör taxeringsenhet. Statlig inkomstskatt skall därvid utgå såsom för ekonomiska föreningar dvs med 32 %. I övriga fall beskattas ägarna av delägarfastigheterna för verksamheten på samfälligheten. Resultatet av verksamheten i samfällighet, för vilken föreligger skattskyldighet vid inkomstbeskattningen, föreslås bli beräknat enligt allmänna regler för den förvärvskälla som verksamheten hör till. Utdelning till delägare får dras av vid resultatberäkningen och skall beskattas hos delägaren.

Föreligger inte skattskyldighet för samfälligheten, fördelas intäkterna och kostnaderna på delägarfastigheterna och beskattas i den förvärvskälla som delägarfastigheten ingår i. Skattskyldighet och uppgiftsskyldighet föreslås i dessa fall föreligga i huvudsak bara om nettot för en delägare uppgår till 100 kr. Ligger skattskyldigheten på ägare av delägarfastigheter, som är schablonbeskattade, och har värdet av samfälligheten fördelats på dessa fastigheter vid fastighetstaxeringen, innebär förslaget att någon ytterligare beskattningsåtgärd inte är aktuell utöver den inverkan på schablonbeskattningen som ett eventuellt högre taxeringsvärde kan ha. I dessa fall medges avdrag för ränta och tomträttsavgäld, som hänför sig till samfälligheten.

Förmögenhetsbeskattningen av samfällighet föreslås ske hos ägarna av delägarfastigheterna utom då det gäller regleringssamfälligheter samt häradsallmänningar, allmänningsskogar och liknande samfälligheter.

I propositionen föreslås också rätt till avdrag för anslutningsavgifter och anläggningsbidrag. Vidare föreslås en anpassning av den s k proportioneringsregeln till de regler som gäller vid 1975 års allmänna fastighetstaxering.

De nya reglerna om beskattning av samfälligheter föreslås gälla första gången vid 1977 års inkomst- och förmögenhetstaxering. Övriga regler skall gälla fr o m 1976 års taxering.

Slutligen föreslås att Stiftelsen Industricentra skall vara inskränkt skattskyldig fr o m 1975 års inkomsttaxering.

Open access från www.skattenytt.se, 2026-11-26 22:02:36