Skattefrågor

Realisationsvinst

En fastighet har innehafts i fem år, då ägaren dör. Arvingarna önska omedelbart sälja fastigheten. Uppkommer då ev. realisationsvinst?

Svar: Frågan är väl att förstå så, att det är dödsboet, som skulle försälja fastigheten. Har skifte skett, är det ingen tvekan om att ev. uppkommen vinst icke utgör skattepliktig inkomst, ty då har fastigheten ju bekommits genom arv.

Om dödsboet säljer fastigheten före skiftet, kan det ju däremot ifrågasättas, om ev. vinst utgör skattepliktig inkomst eller icke. Det har rått delade meningar på den punkten. Emellertid föreligger prejudikat på att icke heller i det fallet vinst är att anse som skattepliktig realisationsvinst (RÅ 1940: 53).

Avdrag för skatt

I ett tidigare häfte förekom en fråga angående avdrag för skatt i det fall, att en skattskyldig lagt om sitt räkenskapsår. I svaret angavs, att under beskattningsåret påförda skatter få avdragas. Svaret är helt felaktigt. Varför jag besvarat frågan så som skett kan jag nu faktiskt icke förklara, ty fallet är mycket vanligt och det förekommer ideligen fall, då en skattskyldig känner sig missgynnad över att icke få avdraga skatt, som han dock faktiskt både påförts och erlagt.

Tidigare gällde, att skatt påförd under beskattningsåret får avdragas, vilket förefaller alldeles riktigt och naturligt. Emellertid gjorde industriförbundet häromåret en framställning om ändring av denna bestämmelse, vilket också tillmötesgicks. Nu gäller därför, att avdrag endast kan medgivas för sådan slutlig skatt, som påförts på grund av taxering året före taxeringsåret (samt tillkommande skatt varå han erhållit debetsedel).

Ändringen innebär såvitt jag förstår en uppenbar försämring i fråga om den materiella rätten, men då ändringen begärts av organisation, som företräder de skattskyldigas intressen, får man väl anse, att det nu är som det enligt deras åsikt bör vara.

Al Vanner

åtginge för taxeringsarbetet nästkommande år.

Herr Lewrö redogjorde för tidskriftskommitténs arbete för tidskriften "Skattenytt" under det gångna verksamhetsåret och meddelade, att kommitténs arbete nu finge anses vara slutfört.

Årsmötet tackade tidskriftskommitténs ledamöter för deras oegennyttiga arbete till tidskriftens fromma och uttalade sig för att styrelsen i fortsättningen skulle ordna med organisationen av tidskriften.

Taxeringsinspektör Trenius påpekade lämpligheten av att styrelsen avtalade med personer, som vore lämpliga och villiga att hålla föredrag å länsföreningarnas årsmöten över aktuella taxeringsfrågor. Till svar härå meddelade herr Vanner, att styrelsen tidigare försökt ordna denna sak men att den av olika anledningar icke kunnat genomföras. Styrelsen skulle emellertid ånyo upptaga frågan till behandling och försöka i görligaste mån ordna med föredragshållare.

Efter årsmötet samlades deltagarna till ett trevligt samkväm, varunder ytterligare aktuella frågor diskuterades.

Styrelsen har sedermera uppvaktat i arvodesfrågan med resultat att taxeringsfunktionärernas arvoden redan i år undergått höjning.

Ellbo-Tryck, Falun
515540

Open access från www.skattenytt.se, 2026-11-16 17:14:15